



Plats och tid	Sammanträdesrum Valsaren, Kulturhuset, torsdagen den 27 juni 2019, kl. 18.00–21.00.	
Beslutande	Peter Farrington (M) Sebastian Holm (C) Birgitta Hagström (C) Hans Jildesten (S) Kenneth Hjälms (S) Desirée Lavén (S) Steve Nilsson (S) Inger Nordström (V) Peter Högberg (V) Urban Persson (StDe) Thomas Backelin (S)	Stefan Larsson (M) Ingrid Andersson (C) Mikael Lind (C) Janina Hjälms (S) Ingrid Resare (S) Aurea Rioflorido Karlsson (S) Birgitta Viberg (S) Lars-Erik Karlsson (V) Juhani Verkkoperä (SD) Lennart Johansson (S)
Ersättare	Bengt Eric Bergare (V)	
Övriga deltagande	Mats Öman, kommunchef Trond Reimers, bygg- och miljöchef § 161-162 Ingela Bergare, ekonomichef Lennart Aronsson, sekreterare	
Utses att justera	Steve Nilsson (S)	Peter Farrington (M)
Justeringens tid och plats	Fredagen den 5 juli 2019, kl. 09.00, Kommunhuset Storfors.	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 157-169
	Ordförande	
	Justerande	
	Steve Nilsson	Peter Farrington

Anslag/bevis

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag Kommunfullmäktige	
Sammanträdesdatum	2019-06-27	
Datum för anslags uppsättande	2019-07-05	Datum för anslags nedtagande 2019-07-27
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhusets kansli	
Underskrift	_____	

Utdragsbestyrkande

--



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

KF § 157	Komplettering av föredragningslistan	3
KF § 158	Meddelanden	4
KF § 159	Ej verkställda beslut avbrott i verkställighet Q 1, 2019	6
KF § 160	Reviderad kostpolicy 2019	8
KF § 161	Taxa för bygglov	9
KF § 162	Taxa för alkohol, tobak och liknande produkter samt vissa receptfria läkemedel.....	10
KF § 163	Revidering av Bergslagens räddningstjänsts förbundsordning	12
KF § 164	Tertialrapport.....	14
KF § 165	Budget 2020, Plan 2021-2022	16
KF § 166	Omsättning av lån under åren 2019-2022	18
KF § 167	Utöka borgensåtagande Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors.....	19
KF § 168	Digitala handlingar i utskott, styrelse och fullmäktige.....	26
KF § 169	Val av ledamot och ersättare till styrelsen för Trygga Hem i Storfors.....	29

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 157 Komplettering av föredragningslistan

Kommunfullmäktiges ordförande Thomas Backelin frågar om kommunfullmäktige godkänner att följande extra ärende behandlas av kommunfullmäktige vid dagens sammanträde.

- * Val av ordinarie ledamot och ersättare till styrelsen för Kooperativa Hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors.

Kommunfullmäktiges beslut

Komplettera föredragningslistan enligt ovanstående.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 158 Meddelanden

Kristinehamns kommun

Protokoll Administrativa nämnden 2019-04-10 § 11-17.
Protokoll Östra Värmlands överförmyndarnämnd 2019-05-20 § 29-33.
Protokoll Östra Värmlands överförmyndarnämnd 2019-06-17 § 34-36 sekretess
Protokoll Östra Värmlands överförmyndarnämnd 2019-06-17 § 38-39.
Protokoll Östra Värmlands överförmyndarnämnd 2019-06-17 § 40-43 sekretess.

Myndighetsnämnden Karlskoga – Storfors kommuner

Myndighetsnämndens protokoll 2019-05-08 § 55-57.

Länsstyrelsen Dalarnas län

Inspektion av kommunens överförmyndarverksamhet, protokoll 2019-05-13.
Dnr KS 2019-0201

Region Värmland

Protokoll Hjälpmedelsnämnden 2019-05-08 § 25-31.
Bilaga 1, Regionplan 2020.

Länsstyrelsen Värmland

Protokoll över slutlig rösträkning.

Bergslagens Räddningstjänst

Protokoll Bergslagens Räddningstjänst 2019-05-20 § 29-34.
Följebrev Handlingsprogram för Bergslagens Räddningstjänst för åren 2020-2023.
Handlingsprogram för Bergslagens Räddningstjänst för åren 2020-2023.

Värmlands läns vårdförbund

Protokoll Direktionen 2019-05-24.

Sveriges Kommuner och landsting (SKL)

Information om SKL:s ordinarie kongress 27-28 november 2019.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 158 forts.

Storfors kommuns Revisorer

Kommunfullmäktiges 1:e vice ordförande Lennart Johansson (S) meddelar att Kommunfullmäktiges presidium har haft överläggningar med Kommunrevisionen. Kommunrevisionen önskar att få följande framfört till Kommunfullmäktige:

- Revisionen föreslår att Storfors Vision 2030 skall bli föremål för ett strategiskt arbete i kommunfullmäktige.
- Storfors Vision 2030 bryts ned i mål som är mätbara.
- Revisionen vill ha inspel från kommunfullmäktige om områden som kommunfullmäktige skulle vilja ha opartiska ögon att belysa för att vara behjälplig med för att komma med förslag till förbättringar.

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna redovisningen av meddelanden.

Kopia
Kommunrevisionen
Annelie Svensson, KPMG

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr 2019-0175

KF § 159 Ej verkställda beslut avbrott i verkställighet Q 1, 2019

Område	Typ av bistånd/ insats	Beslutsdatum	Ej verkställt inom 3 månader från beslutsdatum	Avbrott i verkställighet där biståndet ej åter verkställts inom tre månader
SoL	Kontaktfamilj	2018-12-10	Beslutet har ej kunnat verkställas då lämplig uppdragstagare saknas.	
SoL	Kontaktfamilj	2018-12-10	Beslutet har ej kunnat verkställas då lämplig uppdragstagare saknas.	
SoL	Familjehem	2018-12-10	Beslutet är vid rapportering för Q1 ännu ej verkställt. Planerad verkställighet under vecka 19.	
SoL	Kontaktperson	2018-04-19	Beslutet har ej kunnat verkställas då lämplig uppdragstagare har saknats. Vid rapportering för Q1 pågår utredning av eventuell uppdragstagare.	
SoL	Bostad (IFO) Bostadssocialt kontrakt	2018-09-17	Beslutet har ej kunnat verkställas då Individ och familjeomsorgen ej har hittat lämplig bostad.	
SoL	Kontaktfamilj	2018-07-17		Avbrott gjordes 2018-10-18 på grund av ny utredning och placering i familjehem under utredningstid. Beslut gällande kontaktfamilj avslutades 2019-02-18 på grund av nytt beslut gällande placering tillsvidare i familjehem. I och med placeringen var insats kontaktfamilj ej längre aktuell. Beslutet har därför avslutats utan att på nytt verkställas.
SoL	Kontaktfamilj	2018-09-19		Avbrott gjordes 2018-10-18 på grund av ny utredning och placering i familjehem under utredningstid. Beslut gällande kontaktfamilj avslutades 2019-02-18 på grund av nytt beslut gällande placering tillsvidare i familjehem. I och med placeringen var insats kontaktfamilj ej längre aktuell. Beslutet har därför

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



				avslutats utan att på nytt verkställas.
--	--	--	--	---

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2019-04-24, administratör Sofia Axén
Kommunstyrelsens skola och välfärdsutskott 2019-05-28 § 32.
Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 128.

Verksamhetschef Ing-Marie Thyr redogör för ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna redovisningen rapport ej verkställda beslut/avbrott i verkställighet Q1 2019.

Kopia
Individ- och familjeomsorg
Margareta Albért

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------



Dnr KS 2019-0188

KF § 160 Reviderad kostpolicy 2019

Kostpolicyn har utökats med innehåll gällande måltidsverksamheten på särskilda boenden. Revideringarna gäller enbart delen *Mål för måltidsverksamheten inom särskilda boenden*.

Beslutsunderlag

Kostpolicy för Storfors kommun 2015

Kostpolicy för Storfors kommun 2019

Tjänsteutlåtande från enhetschef Kost & Städ, 2019-05-03.

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 42.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 110.

Kommunfullmäktiges beslut

Anta reviderad kostpolicy för Storfors kommun enligt bilaga 1.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0145

KF § 161 Taxa för bygglov

Sammanfattning

En väl fungerande bygglovshandläggning är viktig för såväl invånare som företag i kommunen. Enligt kommunalrättsliga grundsatser står det kommunerna fritt att finansiera verksamheten med skattemedel. Kommunerna är därför inte skyldiga att ta ut avgifter enligt Plan- och bygglagen, utan kan välja att helt eller delvis skattefinansiera verksamheten. Genom att finansiera handläggningen via avgifter frigörs skattemedel till övriga verksamheter inom kommunen. Avgiftsfinansiering säkerställer också att nödvändiga resurser finns tillgängliga så att målen om god service och tillgänglighet kan uppnås.

Myndighetsnämndens obligatoriska rådgivningsverksamhet och allmänna övervakningsverksamhet ska vara skattefinansierad. Något lagstöd för att ta ut avgift för sådan verksamhet finns inte.

Grunden i förslaget är hämtat hos SKL. Några justeringar har gjorts gällande vilken taxa som gäller för inkomna ärenden, vilken timtaxa som gäller och reduktion i avgiften för bygglov när förhandsbesked har meddelats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från handläggare Trond Reimers, 2019-03-27.

Myndighetsnämnden 2019-04-11, § 39.

Taxa för bygglovsärenden inklusive tabellerna 1-19.

Tjänsteutlåtande från kommusekreterare Marcus Viker Lundberg 2019-04-24.

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 43.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 111.

Bygg- och miljöchef Trond Reimers redogör för förslag till taxa för bygglov.

Kommunfullmäktiges beslut

- Fastställa Taxa för bygglov inklusive tabellerna 1-19, enligt bilaga 2.
- Timtaxan för Bygg- och miljökontoret sätts till 950kr/timme.
- Gäller från och med 2019-08-01.

Kopia
Ingela Bergare
Karlskoga kommun
Trond Reimers, Karlskoga kommun

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0146

KF § 162 Taxa för alkohol, tobak och liknande produkter samt vissa receptfria läkemedel

Sammanfattning

1 juli 2019 träder den nya tobakslagen i kraft, Lagen om tobak och liknande produkter. I samband med att den nya lagen träder i kraft upphävs den tidigare tobakslagen samt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Utifrån detta behöver taxan ses över och utformas utifrån den.

I samband med att taxan för tobak och liknande produkter ses över kommer även övriga avgifter avseende prövning och tillsyn med mera enligt alkohollagen och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel att ses över och inkluderas i samma dokument.

Med stöd av 8 kap 1§ och 2§ Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter, får kommunen ta ut en avgift för prövning av ansökan om försäljningstillstånd samt tillsyn av den som bedriver tillståndspliktig försäljning och anmälningspliktig försäljning enligt 5 kap 1§ och 15§.

Med stöd av Alkohollagen (2010:1622) 8 kap 10§ får kommunen ta ut en avgift för prövning och tillsyn av den som söker och har ett serveringstillstånd eller av den som bedriver anmälningspliktig detaljhandel eller servering av folköl.

Med stöd av Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel får kommunen ta ut en avgift för den kontroll som utförs på detaljhandel som säljer receptfria läkemedel. Prövning, handläggning och tillsyn enligt ovan är intäktsfinansierad, vilket innebär att taxan utgår ifrån självkostnadsprincipen.

Beskrivning av förslag

Avgifterna tas ut för att täcka bygg- och miljökontorets kostnader för tillsyn och prövning inom ovanstående områden. Taxan är utformad enligt den så kallade självkostnadsprincipen som innebär att tillsyn och handläggning är självbärande och inte finansierad via skattemedel. Avgiftssättning sker genom taxa som byggs på en fast avgift utifrån uträknad schablontid alternativt genom timdebitering. Vid timdebitering multipliceras timavgiften med den aktuella handläggningstiden i det enskilda ärendet.

Vid fast avgift multipliceras timavgiften med en uppskattad handläggningstid (handläggningstid) för det aktuella ärende- eller verksamhetstypen. Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteman vid nämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och andra myndigheter, inspektioner, beredning i övrigt av ärendet samt föredragning och beslut. I handläggningstiden ingår även restid.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 162 forts.

Den största skillnaden i denna taxa är att den precis som myndighetsnämndens övriga taxor nu utgår från tillsynstid. För alkoholserverings årliga avgifterna går vi ifrån en taxemodell som varit baserad på volymförsäljning av alkohol. Med vår nya modell för årliga tillsynsavgifter blir det lättare för verksamheterna att i förväg kunna veta vad deras taxa blir för året samt att de inte ska behöva få räkningen sent på året.

Alla justeringar av avgifter har gjorts för att kostnaden ska motsvara vår handläggningstid. Med den nya taxan införs även möjlighet för handläggarna att timdebitera om vi anser att handläggningstiden inte regleras i någon av schabloniderna. För inspektioner som utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00, lördagar, söndagar, helgdagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettondagsafton och midsommarafton, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timavgift.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från handläggare Pernilla Andersson Wiss 2019-04-03.

Myndighetsnämnden 2019-04-11, § 40.

Taxa för alkohol, tobak och liknande produkter samt vissa receptfria läkemedel inklusive tabellerna 1-14.

Tjänsteutlåtande från kommunsekreterare Marcus Viker Lundberg, 2019-04-24.

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 44.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 112.

Bygg- och miljöchef Trond Reimers redogör för förslag till taxa för alkohol, tobak och liknade produkter.

Kommunfullmäktiges beslut

- Fastställa Taxa för alkohol, tobak och liknande produkter samt vissa receptfria läkemedel inklusive tabellerna 1-14 enligt bilaga 3.
- Timtaxan för Bygg- och miljökontoret sätts till 950 kr/timme.
- Gäller från och med 2019-08-01.

Kopia
Ingela Bergare
Karlskoga kommun
Trond Reimers, Karlskoga kommun

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0209

KF § 163 Revidering av Bergslagens räddningstjänsts förbundsordning

Förbundsordningen för Bergslagens Räddningstjänst (BRT), behöver revideras och kompletteras med en skrivning gällande kostnadstäckning för de insatser som överstiger medlemskommunernas självrisker. I dagens förbundsordning finns ingen skrivning gällande förhållandet mellan BRT och den enskilda medlemskommunen vid större händelser. För att komma tillrätta med problematiken föreslås därför en korrigerig.

I syfte att uppnå en såväl rättvisande som rättvis kostnadsfördelning mellan medlemskommunerna i BRT så behöver förbundsordningen revideras. Självrisker för större och betydande insatser utgörs idag av det samlade underlaget som medlemskommunerna utgör vilket innebär att självrisker per insats blir hög i förhållande till enskilda medlemskommuner när sådana insatser sker. Tanken är att respektive kommun enskilt ska utgöra underlag för självriskberäkning. Detta sker inte i dagsläget då samtliga kommuner tillsammans utgör underlag för självriskbedömning vilket då slår hårt och felaktigt på grund av att självrisker blir avsevärt högre och därmed också tröskeln för kostnadstäckning från staten för insatsernas överskjutande del. För att komma tillrätta med problematiken föreslås en korrigerig i enlighet med MSB:s juristers rekommendationer så att varje kommun bär sin respektive självrisk vid större räddningsinsatser och sedan får begära ersättning, för de kostnader som överstiger självrisker, från staten i enlighet med 7 kap. 3 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Till § 15 i förbundsordningen föreslås mot bakgrund av ovanstående ett tillägg i form av ett tredje stycke med följande lydelse:

”Om en räddningsinsats har medfört betydande kostnader för förbundet ska den medlemskommun där insatsen genomfördes stå för de kostnader som överstiger den självrisk som anges i 7 kap. 3 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Räddningstjänstförbundet svarar för kommunens kostnad för självrisk. Det är sedan upp till den drabbade kommunen att till staten framföra krav på ersättning enligt samma lagrum som anges ovan.”

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – reviderad förbundsordning daterad 2019-04-23.
Tjänsteutlåtande från kommunchef Mats Öman, 2019-04-30.
Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 46.
Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 113.

Kommunchef Mats Öman redogör för ärendet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 163 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

Anta reviderad förbundsordning för Bergslagens räddningstjänst enligt bilaga 4.

Kopia
Bergslagens Räddningstjänst Peter Backman

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0211

KF § 164 Terialrapport

Ekonomichef Ingela Bergare redogör för ärendet.

Terialrapporten visar ett prognostiserat underskott gentemot budget.

Därmed måste arbetet påbörjas om ett positivt resultat 2019 i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

Om inte erforderliga åtgärder vidtages 2019 innebär det ytterligare kostnadsreduceringar år 2020.

Diskussion förs över vilka åtgärder som respektive verksamhet kan vidtaga för att hålla sin verksamhet inom budget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 48.

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutade 2019-05-27 att

- * Kommunchefen tillskriver respektive enhetschef.
- * Respektive enhetschef som har ett prognostiserat underskott skall inkomma med vilka åtgärder som föreslås vidtagas för att deras verksamhet skall inrymmas inom budget samt upprätta en konsekvensanalys.
- * Övriga enheter skall redovisa vilka kostnadsreduceringar som kan genomföras samt upprätta en konsekvensanalys.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2019-06-10 redogjorde ekonomichef Ingela Bergare redogör för Terialrapporten.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-06-10 att

- * Terialrapporten sänds till Kommunfullmäktige.
- * Kommunchefen tillskriver respektive enhetschef.
- * Respektive enhetschef som har ett prognostiserat underskott skall inkomma med vilka åtgärder som föreslås vidtagas för att deras verksamhet skall inrymmas inom budget samt upprätta en konsekvensanalys.
- * Övriga enheter skall redovisa vilka kostnadsreduceringar som kan genomföras samt upprätta en konsekvensanalys.
- * Kommunstyrelsen önskar erhålla redovisning av dessa kostnadsreduceringsförslag, analys och konsekvensanalys till nästkommande sammanträde.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 164 forts.

Ekonomichef Ingela Bergare redogör för tertialrapport 1.

Tertialrapporten redovisar en prognos om årets resultat om – 11 228 tkr.

Om prognostiserat resultat för 2019 skulle bli verklighet skall det återställas inom 3 år.

Orsak till underskottet är bland annat att vissa verksamheter överskrider sin budget 2019.

Vidare att befolkningsstatistiken är negativ.

Tertialrapporten redovisar även positiva saker såsom att Skolan på nytt fått utmärkelse, denna gång gällande betyg.

Kommunfullmäktiges beslut

Godkänna Tertialrapport 1, enligt bilaga 5.

Kopia
Ingela Bergare
Mats Öman

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0210

KF § 165 Budget 2020, Plan 2021-2022

Budgetberedningen beslutade 2019-05-20 § 3 att uppdra till Kommunstyrelsens ledningsutskott att ta fram förslag till plan 2021-2022.

Budget för 2020 ej är klar. Därav föreligger problem att ta fram förslag till plan 2021-2022.

Vid kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 föreslog Kommunstyrelsens ordförande Hans Jildesten (S) att i arbetet med plan 2021-2022 räknas med en befolkningsminskning om -80 personer för 2021 respektive 2022.

Resultatet föreslås bli ett budgeterat resultat om + 1 % för respektive år.

Kommunstyrelsens ledningsutskotts förslag till kommunstyrelsen att

- * I plan 2021-2022 beräknas en befolkningsminskning om -80 personer för respektive år.
- * Budgetera för ett positivt resultat om + 1 % för respektive år 2021 och 2022.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2019-06-10 redogör konomichef Ingela Bergare för budget 2020, plan 2021-2022.

I budgetarbetet budget 2020 har en lista över förslag till åtgärder om 18 177 tkr tagits fram. Denna presenterades för budgetberedningen 2019-04-29. Dessa kostnadsreduceringar, förslag till åtgärder om 18 177 tkr är redan inräknade i budget 2020.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2019-06-10 behandlades aktuella förslag till kostnadsreduceringar.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Jildesten (S) redovisade Arbetarpartiet Socialdemokraternas ställningstagande inför respektive förslag.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Jildesten (S) föreslog att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta budget 2020, plan 2021-2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 47.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 116.

Cesam protokoll 2019-06-25 11 § MBL, budget 2020 samt bilaga 1 och 2.

Ekonomichef Ingela Bergare redogör för budget 2020, plan 2021-2022, se bilaga 6.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 165 forts.

Förslag på sammanträdet – Yrkanden

Peter Högberg (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Hans Jildesten (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Anta budget 2020, Plan 2021-2022 enligt bilaga 6.

Kopia
Ingela Bergare
Mats Öman

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0213

KF § 166 Omsättning av lån under åren 2019-2022

För att få en smidig hantering när kommunen behöver omsätta lån behöver Kommunfullmäktige ge Kommunstyrelse delegation på att under året omsätta de lån som förfaller till betalning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från ekonomichef Ingela Bergare, 2019-05-15.

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 53.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 119.

Ekonomichef Ingela Bergare redogör för ärendet.

Kommunfullmäktiges beslut

Ge Kommunstyrelsen rätt att omsätta lån, dvs. låna upp motsvarande belopp som på de lån som förfaller till betalning under åren år 2019-2022.

Kopia
Ingela Bergare
Kommuninvest

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0227

KF § 167 Utöka borgensåtagande Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors

Bakgrund

Storfors kommun har godkänt att Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors köper Kroppavägen 5 för att göra nödvändiga ombyggnader av särskilda boendet och bygga ett nytt storkök för leverans av mat till hemtjänstens kunder.

Kommunfullmäktige beslöt även om en kommunal borgen för åtgärderna inklusive förvärv av fastigheten om 17 mnkr.

Vid en noggrannare besiktning visades delar av fastigheten vara i större behov av renovering än vad som först visats vilket gör att kostnaderna blir högre än vad som först kalkylerats.

Enligt produktionskalkyl så hamnar investeringskostnaderna på 35 mnkr. Föreningen behöver därför en utökad kommunal borgen med ytterligare 18 mnkr upp till högst sammanlagt borgensåtagande om 117 mnkr.

Stor positiv effekt av matlagning på Sjögläntan

Efter några månader på plats i nya särskilda boende Sjögläntan har personalen kunnat se flera positiva effekter – framför allt när det gäller matglädje och viktuppgång.

Personalen upplever ett större lugn bland kunderna, färre är oroliga än i de tidigare lokalerna. Många kunder uppskattar möjligheten att fritt kunna röra sig mellan avdelningarna – man känner sig helt enkelt mindre instängd.

Både personal och boende uppskattar också att larmsystemen inte tjuter i de gemensamma utrymmena. Detta bidrar till ett större lugn.

Den allra största effekten hänger dock ihop med att man börjat laga maten på varje avdelning. Kunderna sitter oftare ute i gemensamhetsutrymmena som kök och vardagsrum, där det alltid finns minst en personal i köket. Det blir en trygghet och en samlingspunkt.

Det blir många samtal om vad det ska bli för mat och vad man önskar äta till nästkommande måltid. Många av de boende uppskattar möjligheten att få vara med och planera maten som är en höjdpunkt på dagen. Personalen berättar om kunder med rosiga kinder som rör sig mer, men som också umgås mer och äter tillsammans i de gemensamma utrymmena. Tidigare åt var och en i sin lägenhet.

Personalen märker också att en del av de boende lättare går upp i vikt nu. Det är inte vanligt att äldre går upp i vikt, men de senast tre månaderna har 13 av 28 kunder (de 28 som man hunnit följa) gått upp minst ett kilo i vikt, många har gått upp ännu mer. Övriga har stått stilla på sin vikt eller minskat i vikt på grund av att de har en svår grundsjukdom eller på grund av tillfälliga sjukdomar som influensa och lunginflammation som härjat under våren.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 167 forts.

För att föreningen skall kunna göra nödvändig renovering av Kroppavägen 5 krävs det att ett samverkansavtal tecknas mellan kommunen och föreningen likt det som finns för Sjögläntan.

När föreningen kalkylerade och projekterade för byggnation av Sjögläntan så fick vi av vår samarbetspartner Riksbyggen ett kostnadsförslag på totalt 82 miljoner kronor. När föreningen nu slutredovisar sina kostnader för byggnationen av Sjögläntan så är föreningens slutkostnad på ca 81,7 miljoner kronor.

När föreningen Trygga hem nu har undersökt fastigheten noggrannare och har börjat arbetet med att framställa underlag för ombyggnation, renovering och statushöjning av Kroppavägen 5 till samma status som Sjögläntan.

Det finns fyra stora tillkommande extrakostnader vilka föranleder det utökade borgensåtagandet:

- * Kök hemtjänst.
- * Utökat brandskydd, vid en ombyggnation är befintligt brandskydd ej godkänt.
- * Renovering av kulvert.
- * Bergvärme pay-off tid 13 år.

Kök hemtjänst:

Nybyggnation av ett tillagningskök enligt beställning från KS i juni 2018. 2 lägenheter görs om till ett nytt tillagningskök för den mat som sänds hem till kunder inom hemtjänsten varje dag. Beräknad kostnad på ca 1,7 miljoner kronor.

Brandskydd:

Vid ombyggnation av fastigheten skall en uppdatering av brandskyddet ske så att det uppfyller dagens krav, idag är inte brandskyddet tillfredsställande. Byggnaden är indelad i tre stora brandceller. Utöver dessa är trapphus, hiss samt hissmaskinrum egna brandceller. Boenderum utgör inte egna brandceller. Pga. ventilationssystemets utformning finns stor risk för spridning av brand och brandgaser inom hela byggnaden, även mellan de brandceller som finns idag. Respektive lägenhet skall bland annat utformas så att den utgör en brandcell. Sprinklersystem installeras m.m.

Renovering av kulvert – värmesystem och tappvatten:

Renovering av kulvert – värmesystem och tappvatten beräknas till en kostnad om ca 1,8- 1,9 miljoner kronor.

Det är mest ekonomiskt och byggnadstekniskt lämpligt att dessa åtgärder görs samtidigt som övrig ombyggnation. De kan skjutas på framtiden men då medför det ökade kostnader. Beträffande renovering av kulvert har räknats fram att om det arbetet skjuts framåt om 5 år innebär det en ökad kostnad om ca 400 tkr med beaktande av en indexuppräknning och extra kostnader för en ny byggetablering.

Dessutom måste man erbjuda annan bostad för kunderna under den tid som renoveringsarbetet i kulverten pågår.

Vidare skulle vid en renovering en mätare uppsättas för respektive fastighet, så att respektive fastighet fick bära sina egna energiförbrukningskostnader.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 167 forts.

Byte av värmesystem från fjärrvärme till bergvärme:

Vid installation av bergvärme är det en pay-off tid om 13 år. Därefter är investeringen lönsam. Total extra investeringskostnad ca 1,5 miljoner kronor.

Amorteringstakt:

Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors amorterar med minst 2 miljoner kronor per år.

Hyra:

Det kommer att vara samma hyresbelopp oavsett om kunden bor på Sjögläntan eller på Kroppavägen 5.

Frågor från Kommunfullmäktige 28 februari

- ***Kan tillagningskök anordnas i annan lokal.***

Kommunstyrelsen har gett föreningen i uppdrag att se över möjligheten att skapa ett tillagningskök för den mat som tillagas till hemtjänstens kunder. I utredningen av Kroppavägen 5 så har det inte kommit fram någon alternativ lokal för att anordna ett tillagningskök för den hemsända maten.

Det alternativet som finns är att inte göra något utan behålla tillagningen av den hemsända maten till hemtjänstens kunder som den är idag vilket medför att den personalminskning som planeras då inte kan göras. Att göra ett nytt tillagningskök någon annanstans ger både högre personalkostnader och ny hyra/avskrivningskostnader då sammalokalisering med annan verksamhet inte finns någon annanstans i kommunen.

- ***Hur påverkas kostnad för brandskyddet av en alternativ lösning för tillagningskök.*** Det är delvis de tillagningskök som kommer att byggas på båda våningsplanen för att vi ska få samma fördelar med matlagningen nära kunderna som på Sjögläntan som gör att vi måste göra om brandskyddet. Tillagningsköket för hemsändmat är inte det som påverkar att vi måste göra om brandskyddet.

- ***Hur kan planlösningen ändras utan att stora extra kostnader för brandskyddet skapas.***

Verksamheten ser ingen möjlighet att göra de förändringar som man vill få tillstånd med att ha likvärdiga särskilda boenden i kommunen utan att göra tillagningskök på båda våningsplanen även på Kroppavägen 5. Så fort vi gör minsta förändring i planlösningen måste vi även göra om brandskyddet så att varje lägenhet blir en egen brandcell.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 167 forts.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen 2018-06-25 § 154

Tjänsteutlåtande från ekonomichef Ingela Bergare, 2019-01-13.

Underlag från Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors. Kommunstyrelsen 2019-02-11 § 45.

Hyra Kroppavägen 5.

Förslag till samverkansavtal mellan Storfors kommun och KHF Trygga Hem i Storfors.

Kommunfullmäktige 2019-02-28 § 118

Tjänstutlåtande från ekonomichef Ingela Bergare, 2019-06-04.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 136.

Ekonomichef Ingela Bergare redogör för ärendet.

Frågor på kommunfullmäktige:

Peter Högberg (V)

I samband med att kommunfullmäktige beslutade 2019-02-28 § 118 att återremittera ärendet till Kommunstyrelsen. Det förelåg följande yrkande från Peter Högberg (V) återremiss av ärendet med särskilt fokus på möjligheterna till en alternativ lösning för tillagningskök:

1. Kan tillagningskök anordnas i en annan lokal?
2. Hur påverkas extra kostnad för brandskyddsåtgärder av en alternativ lösning för tillagningskök?
3. Hur kan planlösningen ändras utan att stora extra kostnader för brandskydd skapas?

Peter Högberg (V) anser att redovisat svar ej är tillfyllest.

Peter Högberg (V) önskar en ekonomisk redovisning i kronor om vad är det som gör en ökad borgensåtagande från 17 mnkr till 32 mnkr.

Påverkas kostnaden om man frångår principen att ha tillagningskök på varje avdelning och enbart på en avdelning?

Vad innebär det kostnadsmissigt om man frångår att det ska vara tillagningskök på respektive avdelning och att matproduktionen löses på annat sätt exempelvis från Hammargården?

Storfors kommun har för närvarande ett avtal gällande hyra av delar om Hälsans hus.

Om matproduktionen fortsätter att ske från Hälsans hus hur påverkar det ekonomiskt totalt.

Sebastian Holm (C):

En utredning och ekonomisk redovisning bör ske övergripande gällande den totala matproduktionen i Storfors kommun. En kalkyl bör upprättas på vad det innebär ekonomiskt om kommunen har kvar matlagningsproduktionen i Hälsans Hus kontra att det byggs tillagningskök på respektive avdelning på Kroppavägen 5.

Vidare anser Sebastian Holm (C) att i presenterad redovisning anges att det blir fördyringar men det är ej angivet i antal kronor.

Om vi ej längre skall ha matproduktion i Hälsans Hus, vad ska det finnas i de lokalerna då, eftersom vi har fortsatt hyresavtal fram till 2027.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 167 forts.

Förslag på sammanträdet – Yrkanden

Sebastian Holm (C) yrkar på återremiss för komplettering enligt ovan ställda frågor.

Hans Jildesten (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det föreligger bifallsyrkande till kommunstyrelsens förslag och yrkande om återremiss.

Ordföranden meddelar att det föreligger att minst 50 % av ledamöterna röstar för återremiss eftersom ärendet tidigare har återmitterats.

Propositionsordning

Ordföranden ställer följande propositionsordning genom acklamation vilket godkännes:

Ska ärendet avgöras idag.

Ska ärendet avgöras senare.

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Votering begärs och skall verkställas.

Följande propositionsordning uppläses och godkännes:

Den som röstar för att ärendet avgörs idag röstar JA.

Den som röstar för att ärendet ska avgöras senare röstar NEJ.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 167 forts.

Röstning

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Peter Farrington (M)		x	
Stefan Larsson (M)		x	
Sebastian Holm (C)		x	
Ingrid Andersson (C)		x	
Birgitta Hagström (C)		x	
Mikael Lind (C)		x	
Hans Jildesten (S)	x		
Janina Hjälms (S)	x		
Kenneth Hjälms (S)	x		
Ingrid Resare (S)	x		
Desirée Lavén (S)	x		
Aurea Rioflorido Karlsson (S)	x		
Steve Nilsson (S)	x		
Birgitta Wiberg (S)	x		
Inger Nordström (V)	x		
Lars-Erik Karlsson (V)	x		
Peter Högberg (V)			x
Juhani Verkkoperä (SD)		x	
Urban Persson StDe		x	
Lennart Johansson (S)	x		
Thomas Backelin (S)	x		
Summa	12	8	1

Röstningsresultat

Ordförande Thomas Backelin (S) meddelar att 12 ledamöter/tjänstgörande ersättare röstat JA och 8 ledamöter/tjänstgörande ersättare röstat nej samt 1 ledamot har avstått från att rösta.

Det innebär att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Propositionsordning

Beslutar Kommunfullmäktige att återremittera ärendet.

Beslutar Kommunfullmäktige i enlighet med Kommunstyrelsens förslag

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 167 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

Utöka befintlig borgen till att maximalt uppgå till 117 mnkr för KHF Trygga Hem i Storfors.

Teckna samverkansavtal mellan S6torfors kommun och KHF Trygga Hem i Storfors för Kroppavägen 5.

Kopia
Ingela Bergare
Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0174

KF § 168 Digitala handlingar i utskott, styrelse och fullmäktige

Bakgrund och nuläge

Kansliet började under 2017 att arbeta med digitala handlingar i utskott, styrelse och fullmäktige. Läsplattor köptes in till alla politiker i utskotten och kommunstyrelsen. Tanken var att skapa en smidigare och tillgängligare ärendeprocess som i sin tur skulle leda till minskad arbetsbörda för kansliet, minskade kostnaderna för utskrifter och porto samt minskad miljöpåverkan. En nulägesbild visar följande utfall:

- Tillgängligheten och insynen för allmänheten har blivit bättre genom att kallelser, ärenden och protokoll publiceras automatiskt på storfors.se.
- Politiker och tjänstemän kan lättare följa var ett ärende befinner sig, det är också smidigare att gå tillbaka till äldre beslut/protokoll.
- Kostnaden för utskrifter och porto har inte minskat.
- Arbetsbördan för kansliet har inte minskat eftersom både digitala och fysiska handlingar behöver förberedas, vilket till och med kan leda till ökad arbetsbörda.

Digital hantering

Kansliet eftersträvar att digitalisera all hantering av handlingar. Ett viktigt steg för att möjliggöra detta är att distributionen av handlingar till politiker sker digitalt vilket kräver att alla politiker förses med en läsplatta. På sikt finns också möjlighet att handlingar undertecknas och arkiveras digitalt (kräver att sådana lösningar införskaffas) vilket skulle innebära att hela ärendeprocessen blir digitaliserad. Nedanstående räkneexempel visar vad en övergång till digital distribution skulle spara i kostnader för kommunfullmäktige:

Total kostnad per möte

Utskrifter 7800 sidor	3120 kr
Arbetstid för utskrifter (3 h)	735 kr
Porto	1400 kr
Summa	5255 kr

Kostnad per politiker

Utskrifter 200 sidor	80 kr
Arbetstid för utskrifter (3 h)	19 kr
Porto	36 kr
Summa	135 kr

På helårsbasis (räknat på 10 sammanträden) skulle kommunfullmäktige spara uppskattningsvis 52550 kr på att gå över till digital distribuering. Till detta tillkommer kommunstyrelse och utskott där man delvis gått över till digital distribution.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 168 forts.

Digital agenda för Storfors kommun

Digital hantering av handlingar ligger i linje med *Digital agenda för Storfors kommun* (antagen av kommunfullmäktige 2018-02-07). I agendan finns ett antal fokusområden (kursiverade) som tangerar digitala handlingar:

- *E-tjänster/medborgarservice – vässa välfärden med digitala tjänster som skapar nytta såväl externt som internt*
Tillgänglighet och insyn för såväl allmänhet, politiker och tjänstemän blir bättre med digitala handlingar.
- *Modernisera kommunens verksamhetsapplikationer*
Införskaffandet av Netpublicator har gjort det lättare att distribuera handlingar för kansliet, politiker och tjänstemän kan lättare ta del av handlingarna. Med ett nytt dokument- och ärendehanteringssystem (som håller på att upphandlas) kommer ytterligare nytta kunna dras av en digital hantering av handlingar.
- *Intern effektivisering – digitalt först*
Om handlingar enbart hanteras digitalt innebär det en effektivisering för kansliet.
- *IT- och Informationssäkerhet*
Om handlingar enbart hanteras digitalt innebär att man kan lita på att alla har samma version samt att ingen utomstående kan få åtkomst till handlingar de inte har behörighet till.

Finansiering

I nuläget saknas läsplatta till 15 politiker (ersättare inkluderat) i kommunfullmäktige. 15 läsplattor behöver införskaffas, totalt en engångskostnad på 62 000 kr (tänkt kostnad för två års leasing inklusive att köpa loss läsplattan). Utgiften ryms inom befintligt budget, ansvar 100 verksamhet 1010 belastas.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-06-10 § 131 att införskaffa 15 läsplattor, total kostnad 62 000 kronor och att det finansierades inom budget, ansvar 100, verksamhet 1010.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande från kanslichef Oskar Eklöf, 2019-04-08.

Kommunstyrelsens ledningsutskott 2019-05-27 § 41.

Kommunstyrelsen 2019-06-10 § 131.

Kommunchef Mats Öman redogör för ärendet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



KF § 168 forts.

Kommunfullmäktiges beslut

Handlingar till utskott, kommunstyrelse och kommunfullmäktige distribueras digitalt.

Kopia
Oskar Eklöf
Mats Öman
Ingela Bergare

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--



Dnr KS 2019-0245

KF § 169 Val av ledamot och ersättare till styrelsen för Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors

Bakgrund

Kommunstyrelsens ordförande Hans Jildesten (S) redogör för att en styrelse oftast består av fem eller sju ledamöter samt ersättare.

Styrelsen har tidigare bestått av fem ledamöter och ersättare varav Storfors kommun har utsett två ordinarie ledamöter och två ersättare.

Kommunfullmäktige har utsett följande:

Ordinarie	Ersättare
Hans Jildesten (S) ordförande	Eva-Lotta Härdig-eriksson (S)
Håkan Larsson (C)	Andris Viduss (M)

Vid den senaste Årsstämman för Trygga Hem beslutades att utöka antalet ledamöter och ersättare i styrelsen från fem till sju. Det innebär att Storfors kommun skall utse ytterligare en ordinarie ledamot och en ersättare.

Det är vanligt att kommunens ekonomichef ingår i styrelsen.

Förslag på sammanträdet – Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande Hans Jildesten (S) föreslår att kommunfullmäktige utser ekonomichef Ingela Bergare till ordinarie ledamot i Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors och till ersättare utses undersköterska Jessika Andersson, Storfors.

Kommunfullmäktiges beslut

Utse ekonomichef Ingela Bergare, Prästgårdsvägen 3, Storfors till ordinarie ledamot i Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors styrelse.

Utse undersköterska Jessika Andersson, Ringvägen 18, Storfors till ersättare i Kooperativa hyresrättsföreningen Trygga Hem i Storfors styrelse.

Kopia

Ingela Bergare

Jessika Andersson

Kristina Elmström

Hans Jildesten (S) Ordförande Trygga Hems styrelse

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--