

---

## GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Efter granskning

### PLANENS SYFTE

Syftet med planen är att återinföra Kvarnvägen som allmän platsmark (gata).

### PLANFÖRFARANDE

Planen kommer att handläggas med ett standardförfarande med samråd och granskning enligt 5 kap. PBL 2014:900. Planförslaget ska antas av kommunfullmäktige.

### SAMRÅDSSKEDET

#### Samrådshandlingar

Planförslaget var på samråd under perioden 2019-10-07 till 2019-12-12 och skickades på remiss i enlighet med bifogad fastighetsförteckning samt till myndigheter och organisationer. Kungörelse har anslagits på kommunens anslagstavla samt sänts till berörda sakägare. Planhandlingarna har funnits tillgängliga på kommunhuset och på kommunens webbplats.

#### Förändringar inför granskning

Inför granskning har planen justerats enligt följande:

I plankartan har planområdets gräns justerats tillsammans med markanvändning för gata.

Planbeskrivningen har justerats genom:

- Förtydliganden om gällande detaljplan
- Uppdatering av avsnittet kring gator och trafik
- Uppdatering av avsnittet kring teknisk försörjning
- Uppdatering av kapitlet kring genomförandefrågor

#### Kvarstående synpunkter och ställningstagande

Inga kvarstående synpunkter.

### GRANSKNINGSSKEDET

#### Granskningshandlingar

Kommunstyrelsen beslutade 2020-03-16 att godkänna samrådsredogörelsen med kommunens ställningstaganden och granskningshandlingar för DP Kvarnvägen, samt att planen är redo att ställas ut för granskning enligt PBL (2010:900) 5 kap. 18§.

#### Granskning

Planförslaget (Granskningshandling 2020-01-28) har funnits tillgängligt för granskning under tiden 2020-04-10 till 2020-04-30 i kommunhuset och på kommunens webbplats.

Inkomna skriftliga synpunkter har sammanställts och redovisas i sin helhet i detta granskningsutlåtande med planhandläggarens kommentarer.

Följande instanser/sakägare har angett att de inte har något att erinra eller har inga kvarstående synpunkter:

- Länsstyrelsen
- Lantmäteriet

## SAMMANFATTNING AV GRANSKNINGEN

Granskningsgruppen har visat på att vissa förändringar behöver göras i planen. Planbeskrivningens genomförandekapitel har justerats avseende inlösen av Trafikverkets fastigheter och att det därmed inte föreligger något behov av avtal mellan Storfors kommun och Trafikverket. I övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts.

## SYNPUNKTER SOM INTE BEAKTATS

### Från granskning

Trafikverket har synpunkter på utrymme för kömagasin i området. Kommunen bedömer att utrymme finns och att ingen förändring krävs i planförslaget.

## BESLUTSPROCESS

Planen förväntas antas av kommunfullmäktige enligt PBL (2010:900) 5 kap. 27§.

Ett beslut att anta en detaljplan vinner laga kraft efter tre veckor från den dag då beslutet eller justeringen av protokollet över beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla om ingen har överklagat beslutet under den tiden.

## Kommunledning

Kenneth Sandén  
Utvecklingsstrateg



Länsstyrelsen  
Värmland

Samhällsbyggnad  
Emil Jessen  
010-2247311

#### YTTRANDE

Datum  
2020-04-24

Sida  
1 (2)  
Referens  
402-3336-2020

Storfors kommun  
Box 1001  
688 29 STORFORS

### Förslag till detaljplan för Kvarnvägen, Storfors kommun

Lst dossiernr D35b

#### Ärendet

Rubricerat förslag till detaljplan, upprättat med standardförfarande den 28 januari 2020, har översänts för granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Planförslaget har behandlats i samråd med företrädare för Trafikverket och berörda enheter inom Länsstyrelsen vid planberedning den 23 april 2020.

Syftet med detaljplanen är att återinföra Kvarnvägen som allmän platsmark (gata).

#### Länsstyrelsens roll

Enligt PBL 5 kap. 22 § ska Länsstyrelsen under granskningstiden yttra sig över planförslaget, om förslaget enligt länsstyrelsens bedömning innebär att

1. ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken inte tillgodoses,
2. en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser,
4. regleringen av sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår flera kommuner inte har samordnats på ett lämpligt sätt, eller
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk annars blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

#### Kvarstående synpunkter från samrådet

I samrådet hade Länsstyrelsen inga synpunkter att framföra. Länsstyrelsen har därför inga kvarstående synpunkter.

#### Prövningsgrundande synpunkter

Länsstyrelsen kan med stöd av 11 kap. 10 § PBL besluta att pröva kommunens beslut att anta en detaljplan. Länsstyrelsen kan av det nu

aktuella planförslaget och av i dagsläget kända förhållanden inte se att de föreslagna åtgärderna kommer att föranleda någon prövning.

Planhandläggare Meda Andersson har fattat beslut i detta ärende. Plan- och infrastrukturhandläggare Emil Jessen har varit föredragande.



2020-04-28

IM2020/006451-0002

Storfors kommun  
storfors.kommun@storfors.se

**YTTRANDE I ÄRENDE LM2020/006451**

**DATUM:** 2020-04-28                      **ERT ÄRENDE:** KS2019.0067  
**KOMMUN:** STORFORS                    **LÄN:** VÄRMLANDS LÄN  
**SKEDE:** GRANSKNING

**Detaljplan för Kvarnvägen**

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2020-01-28) har följande noterats:

Lantmäteriet har inget att erinra.

För Lantmäteriet

*Sara Borneskär*

Sara Borneskär

**Kopia till:**

varmland@lansstyrelsen.se

Trafikverket ärendenummer  
TRV 2020/40089  
Länsstyrelsens ärendenummer  
402-3336-2020  
Kommunens ärendenummer  
KS 2019-0067

YTTRANDE  
2020-04-26  
Sidor  
1(2)



Storfors kommun  
Förvaltning  
[storfors.kommun@storfors.se](mailto:storfors.kommun@storfors.se)

Kopia  
[linda.saarikoski@trafikverket.se](mailto:linda.saarikoski@trafikverket.se)

Länsstyrelsen Värmland  
Samhällsbyggnad  
[plan.varmland@lansstyrelsen.se](mailto:plan.varmland@lansstyrelsen.se)

## Trafikverkets yttrande avseende granskning av detaljplan för Kvarnvägen i Storfors kommun

### Ärendet

Trafikverket har tagit del av rubricerat granskningsunderlag som syftar till att återinföra Kvarnvägen som allmän platsmark. I syfte att öka kopplingen mellan stadsdelarna öppnas gatan för allmän trafik. Trafikverket har 2019-10-30 yttrat sig i ärendet TRV 2019/108485 och vill också hänvisa till detta yttrande.

Planområdet berör delvis Trafikverkets järnvägsfastighet Storfors 14:1 och Storfors 1:2 där Inlandsbanan går och där Trafikverket är infrastrukturförhållare.

### Plankorsning

Trafikverket konstaterar att gatan föreslås ligga kvar i tidigare läge och ingen justering föreslås heller närmast den norra plankorsningen gentemot Stationsgatan. Passage över järnvägen ingår inte i planområdet medan vägen närmast efter passagen planläggs. Här ser Trafikverket behov av och möjlighet att rätta upp vägen inom de närmsta 30 metrarna från plankorsningen. I VGU (Vägars och gators utformning) finns regelverk kring utformning av plankorsningar som syftar till att göra dessa så säkra som möjligt. Här anges 30 meters vinkelrätt kömagasin för vägfordon. Med en vinkelrät passage förbättras sikten och risken att fastna i en snäv svängrörelse med långa fordon minskar, dessutom förlängs inte tiden att ta sig över spåren med en svår vägteknisk utformning.

### Kommunal gata

Planen innebär att en del av järnvägsfastigheten fortsättningsvis får markanvändning gata, allmän platsmark. I samrådsredogörelsen framgår behov av att vidta fastighetsregleringar då gatan löper över mark där andra aktörer är fastighetsägare. Trafikverket bedömer att det är lämpligt att anpassa fastighetsgräns mot allmän plats genom en fastighetsreglering så att det inte ligger allmän platsmark inom trafikverkets fastighet.

I samband med återinförande av Kvarngatan bör behov av stängsling gentemot järnvägsfastigheten bevakas och övervägas.

### Plankorsning

*Kommunen har noterat Trafikverkets rekommendation med hänvisning till VGU. Kommunen bedömer fortsatt att utrymme för kömagasin finns och att ingen förändring krävs i planförslaget, då detta inte inkluderar plankorsningen.*

### Kommunal gata

*Kommunen avser att lösa in marken från Trafikverket i enlighet med Trafikverkets synpunkt. Planbeskrivningens genomförandekapitel har justerats i denna del.*

*Noteras.*

Trafikverket Region Väst  
Planering  
651 15 Karlstad  
Besöksadress: Hamntorget

Telefon: 0771 - 921 921  
Texttelefon: 0243-750 90  
[trafikverket@trafikverket.se](mailto:trafikverket@trafikverket.se)  
[www.trafikverket.se](http://www.trafikverket.se)

Carina Gottfridsson  
Samhällsplanering  
Direkt: 010-123 25 13  
[carina.gottfridsson@trafikverket.se](mailto:carina.gottfridsson@trafikverket.se)

Trafikverket ärendenummer  
TRV 2020/40089  
Länsstyrelsens ärendenummer  
402-3336-2020  
Kommunens ärendenummer  
KS 2019-0067

YTTRANDE  
2020-04-28  
Sidor  
2(2)



#### Avtal

Att iordningsställa Kvarnvägen som ligger inom järnvägsfastigheten kräver att avtal för genomförande tecknas mellan Trafikverket och kommunen. Trafikverket föreslår dock att en fastighetsreglering anpassar fastighetsgräns så att hela Kvarngatan ligger utanför Trafikverkets järnvägsfastighet.

#### Övrigt

För ytterligare information och planeringsunderlag se bla "Transportsystemet i samhällsplaneringen" på Trafikverkets hemsida

- [www.trafikverket.se/samhallsplanering](http://www.trafikverket.se/samhallsplanering)
- <https://trafikverket.ineko.se/se/information-och-rad-vid-kommunal-detaliplanering-naer-statlig-anlagning-kan-paverkas>

Trafikverket, Region Väst  
Carina Gottfridsson

#### Avtal

*Kommunen avser genomföra en fastighetsreglering varvid åsyftat avtal inte kommer att krävas. Planbeskrivningens genomförandekapitel har justerats i detta hänseende.*

